С 1 марта 2022 года вступил в силу новый порядок лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 февраля 2022 года № 117 обновлен порядок лицензирования указанной деятельности, осуществляемой управляющей организацией, а также порядок осуществления регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением данного вида деятельности.

В частности им предусмотрен порядок оценки соответствия соискателей лицензии лицензионным требованиям путем проведения документарной оценки.

Постановлением установлены порядок и периодичность проведения в отношении лицензиатов плановых контрольных (надзорных) мероприятий, а также критерии отнесения объектов лицензионного контроля к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям, от которых напрямую зависит периодичность таких плановых контрольных (надзорных) мероприятий.

С 1 марта 2022 года лицензионный контроль в отношении организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, подлежит осуществлению в соответствии с положениями Федерального закона от 31.07.2022 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».